



COMPTE RENDU

CONSEIL MUNICIPAL du 18 Décembre 2018

Département
des Côtes d'Armor
Ville de Plédran

République Française
EXTRAIT DU REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mil dix-huit, le 18 décembre

1. Le nombre des membres en
exercice est de 29

Le Conseil Municipal de la Commune de Plédran, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la mairie, sous la présidence de **M. BRIEND Stéphane, maire**

2. Le Conseil Municipal a été
convoqué le 12 décembre
2018

Présents : S BRIEND – E BURON - A BANNIER – G JEHANNO – C LE MOUAL – Y LOZACH – C COUDRAY - JY JOSSE - K QUINTIN - O COLLIOU – MO MORIN – K FAURE - G DARCEL – J COLLEU - Y MARIETTE – JM GEYER - S CHATTE – S FANIC - Y REDON - L LUCAS – MA BOURSEUL - M RAOULT - JC ROUILLE – JM DEJOUÉ – P QUINTIN – D ETESSE – M ECOLAN

Absents excusés ayant donné pouvoir :

- JM MOUNIER donne pouvoir à S BRIEND pour la séance
- M GUILLOU-TARRIERE donne pouvoir à G JEHANNO pour la séance

Lesquels forment la majorité des membres en exercice.

Marie-Ange BOURSEUL a été élu secrétaire de séance

Ouverture de séance à 19h00

Rapporteur : 2018 – 10 – CULT 1

LOCATION DE SALLE : REMBOURSEMENT

PRÉSENTATION

M.BARKI Rachid a versé des arrhes en vue de la location de la salle Horizon le 3 novembre 2018. L'annulation de son mariage, suite au décès du grand-père, entraîne une annulation de sa location. Il demande le remboursement des arrhes.

Proposition : remboursement à M.BARKI Rachid de la somme de 580.00 € versée comme arrhes.

DÉCISION : le Conseil Municipal accepte le remboursement des arrhes à M. BARKI Rachid.

Vote : à l'unanimité

Rapporteur : 2018 – 10 – FIN 1

TARIFS POUR LES LOCATIONS DE SALLES – ANNEE 2019

Axe 4 : Pour des services à la population en proximité

Objectif 4 : Favoriser l'accès à la culture pour tous

Présentation :

La commission des finances réunie le 15 novembre 2018 et la commission culture, réunie le 6 décembre 2018, proposent de ne pas augmenter les tarifs de locations des salles communales.

Les tarifs s'appliquent aux particuliers, associations, institutions, plédranais et entreprises.

SALLE HORIZON – tarifs 2019

TARIFS DE LOCATION PLEIN TARIF

	Configuration	Demi-journée (8h-14h ou 13h-19h)	Après-midi et soirée (14h à 4h)	Journée (8h à 21h)	Journée et soirée (8h à 4h)	Week-end (samedi 8h/dimanche 4h - dimanche de 8h à 18h)
CUISINE	Avec vaisselle	117,27 €	281,42 €	234,53 €	375,30 €	539,45 €
GRANDE SALLE	Vide	394,47 €	946,57 €	788,84 €	1 262,13 €	1 814,33 €
GRANDE SALLE	Avec tables et chaises	447,78 €	999,88 €	842,16 €	1 315,44 €	1 867,64 €
GRANDE SALLE	Avec gradins	522,38 €	1 074,48 €	916,75 €	1 390,04 €	1 942,24 €
HALL	Avec autre salle	21,39 €	51,20 €	42,67 €	68,27 €	98,19 €
HALL	Vide	80,02 €	191,86 €	159,94 €	255,92 €	367,87 €
HALL	Avec tables et chaises	122,69 €	234,53 €	202,61 €	298,59 €	410,54 €
LOUIS GUILLOUX	Vide	114,66 €	275,10 €	229,21 €	366,76 €	527,20 €
LOUIS GUILLOUX	Avec tables et chaises	162,65 €	323,09 €	277,20 €	414,75 €	575,19 €

TARIFS DE LOCATION PLEDRANAIS (- 30% à la 1ère location- réduction incluse)*

CUISINE	Avec vaisselle	82,09 €	197,00 €	164,17 €	262,71 €	377,62 €
GRANDE SALLE	Vide	276,13 €	662,60 €	552,19 €	883,49 €	1 270,03 €
GRANDE SALLE	Avec tables et chaises	313,45 €	699,92 €	589,51 €	920,81 €	1 307,35 €
GRANDE SALLE	Avec gradins	365,67 €	752,14 €	641,73 €	973,03 €	1 359,57 €
HALL	Avec autre salle	14,97 €	35,84 €	29,87 €	47,49 €	68,73 €
HALL	Vide	56,01 €	134,30 €	111,96 €	179,14 €	257,51 €
HALL	Avec tables et chaises	85,88 €	164,17 €	141,83 €	209,01 €	287,38 €
LOUIS GUILLOUX	Vide	80,26 €	192,57 €	160,45 €	256,73 €	369,04 €
LOUIS GUILLOUX	Avec tables et chaises	113,86 €	226,16 €	194,04 €	290,33 €	402,63 €

* consulter le service Horizon pour les réductions supplémentaires pour les locations suivantes

TARIFS ASSOCIATIONS PLEDRANAISES (réduction de -30% / -20 % accordés à la 1ère location)* - réductions incluses

CUISINE	Avec vaisselle	65,67 €	157,59 €	131,34 €	210,18 €	302,10 €
GRANDE SALLE	Vide	220,90 €	530,08 €	441,75 €	706,79 €	1 016,02 €
GRANDE SALLE	Avec tables et chaises	250,76 €	559,94 €	471,61 €	736,65 €	1 045,88 €
GRANDE SALLE	Avec gradins	292,54 €	601,71 €	513,38 €	778,42 €	1 087,66 €
HALL	Avec autre salle	11,98 €	28,67 €	23,90 €	38,23 €	54,98 €
HALL	Vide	44,81 €	107,44 €	89,57 €	143,31 €	206,01 €
HALL	Avec tables et chaises	68,70 €	131,34 €	113,46 €	167,21 €	229,90 €
LOUIS GUILLOUX	Vide	64,21 €	154,06 €	128,36 €	205,38 €	295,23 €
LOUIS GUILLOUX	Avec tables et chaises	91,09 €	180,93 €	155,23 €	232,26 €	322,10 €

* consulter le service Horizon pour les réductions supplémentaires pour les locations suivantes

SALLE DES COTEAUX – tarifs 2019

TARIF DE LOCATION PLEIN TARIF

	Configuration	Demi-journée (8h-14h ou 13h-19h)	Après-midi et soirée (14h à 4h)	Journée (8h à 21h)	Journée et soirée (8h à 4h)	Week-end (samedi 8h/dimanche 4h - dimanche de 8h à 18h)
CUISINE	Avec vaisselle	51,61 €	123,79 €	103,21 €	165,16 €	237,35 €
SALLE 180	Vide	154,82 €	371,58 €	309,63 €	495,37 €	712,14 €
SALLE 180	Avec tables et chaises	207,02 €	423,79 €	361,84 €	547,58 €	764,35 €
SALLE 120	Vide	103,21 €	247,59 €	206,32 €	330,12 €	474,59 €
SALLE 120	Avec tables et chaises	144,88 €	289,25 €	247,99 €	371,78 €	516,26 €
SALLE 60	Vide	61,95 €	148,59 €	123,79 €	198,09 €	284,73 €
SALLE 60	Avec tables et chaises	93,17 €	179,82 €	155,02 €	229,31 €	315,96 €

TARIF DE LOCATION PLEDRANAIS (réduction de -40% pour la 1ère location)* / réduction incluse)						
CUISINE	Avec vaisselle	30,97 €	74,27 €	61,93 €	99,16 €	142,41 €
SALLE 180	Vide	92,89 €	222,95 €	185,78 €	297,22 €	712,14 €
SALLE 180	Avec tables et chaises	124,21 €	254,27 €	217,10 €	328,55 €	458,61 €
SALLE 120	Vide	61,93 €	148,55 €	123,79 €	198,07 €	284,75 €
SALLE 120	Avec tables et chaises	86,93 €	173,55 €	148,79 €	223,07 €	309,76 €
SALLE 60	Vide	37,17 €	89,15 €	74,27 €	118,85 €	170,84 €
SALLE 60	Avec tables et chaises	55,90 €	107,89 €	93,01 €	137,59 €	189,58 €

* consulter le service Horizon pour les locations suivantes

TARIF DE LOCATION ASSOCIATIONS PLEDRANAISES (à partir de la 2ème utilisation)*: -30% et -25% - REDUCTIONS INCLUSES						
CUISINE	Avec vaisselle	36,13 €	86,65 €	72,25 €	115,61 €	166,15 €
SALLE 180	Vide	108,37 €	260,11 €	216,74 €	346,76 €	498,50 €
SALLE 180	Avec tables et chaises	144,91 €	296,65 €	253,29 €	383,31 €	535,05 €
SALLE 120	Vide	72,25 €	173,31 €	144,42 €	231,08 €	332,21 €
SALLE 120	Avec tables et chaises	101,42 €	202,48 €	173,59 €	260,25 €	361,38 €
SALLE 60	Vide	43,37 €	104,01 €	86,65 €	138,66 €	199,31 €
SALLE 60	Avec tables et chaises	65,22 €	125,87 €	108,51 €	160,52 €	221,17 €

* 1ère location gratuite

PRESTATIONS ANNEXES A HORIZON ET A LA SALLE DES COTEAUX	2019
Forfait 2 ^{ème} repas	53,10 €
Heures de ménage hors jour/horaires ouvrables	47,80 €
Heures de ménage lundi au vendredi de 8h à 21h	31,90 €
Heures suppl hors jour/horaires ouvrables	47,80 €
Heure suppl lundi au vendredi de 8h à 21h	31,90 €
Heure technique lundi au vendredi de 8h à 21h	37,20 €
Heure technique hors horaires ouvrables	55,20 €
Location vaisselle (non prise avec la cuisine)	53,10 €
Réduction vaisselle (non prise avec la cuisine)	53,10 €
Sono mobile (salle des Coteaux)	69,50 €
SSIAP (sauf pour associations plédranaïses) : jour (tarif horaire) Horizon	19,80 €
SSIAP (sauf pour associations plédranaïses) : nuit (tarif horaire) Horizon	21,78 €
SSIAP (sauf pour associations plédranaïses) : nuit dimanche (tarif horaire) Horizon	23,76 €
CAUTION Ménage	100,00 €
AUTRES REDUCTIONS	
réduction autres associations locales à caractère social ou humanitaire	-15%
réduction institutions	-15%
réduction noces d'or, mariage et PACS - salle des Coteaux	-15%
réduction noces d'or, mariage et PACS - salle Horizon	-35%
réduction collation après obsèques - salle Louis Guilloux	-35%

La tarification pour les heures techniques et heures de ménage sert également en dehors des locations de salles à titre onéreux.
Pour des devis personnalisés, contacter Horizon au 02 96 64 30 30

TARIFS POUR LES ENTREPRISES (*)	
DU LUNDI AU JEUDI - DUREE DE LOCATION: 6H(**)	
CONFIGURATION	TARIFS TTC
SALLE HORIZON	

vide	421,68 €
avec tables et chaises	441,76 €
Avec tables et chaises + cuisine + hall	491,96 €
avec gradins + hall	552,20 €
Forfait ssiap	80,52 €
écran TV hall Horizon (avec technicien)	30,12 €
Videoprojecteur grande salle (avec technicien)	50,20 €
SALLE DES COTEAUX	
Salle 180 places avec tables et chaises	200,80 €
Salle 120 places avec tables et chaises	140,56 €
Salle 60 places avec tables et chaises	50,20 €
Supplément cuisine	50,10 €
SALLE LOUIS GUILLOUX	
Salle 80 places avec tables et chaises	150,00 €

(*) Les tarifs "prestations annexes" s'appliquent également aux tarifs entreprises

(**) prestations incluses lors de la location: mobilier de conférence, micros, mange debout

Décision :

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, adopte les tarifs de locations de salles pour l'année 2019.

Vote : à l'unanimité

Rapporteur : 2018 – 10 – FIN 2

TARIFS MUNICIPAUX 2019

Axe 1 : Pour une qualité de vie à tous les âges

Objectif 1 : Participer au maintien du pouvoir d'achat des Plédranais

Présentation : la commission des finances, réunie le 6 décembre dernier ; propose de ne pas augmenter les tarifs 2019.

Il est donc proposé au Conseil municipal, d'adopter les tarifs suivants pour l'année 2019 :

Tarifs municipaux pour 2019	Tarifs	Tarifs
	2018	2019
Prêt de matériel communal		
Table + 2 bancs (depuis 2010)	6.00	6.00
Table (depuis 2010)	3.50	3.50
2 bancs (depuis 2010)	2.50	2.50
Jardins familiaux		
Location annuelle parcelle	27.60	27.60
Location annuelle demi-parcelle	15.20	15.20
Cimetière		
Exhumation	45.80	45.80
Gravure de plaque / jardin du souvenir	30.20	30.20
Creusement de tombe		
Tombe simple (creusement simple)	85.80	85.80
Tombe sur creusée (creusement double)	116.70	116.70
Concession cercueil - (2 m2)		
15 ans - simple	86.30	86.30
30 ans - simple	172.30	172.30

Concession urne - (1m2)		
15 ans	50.70	50.70
30 ans	101.35	101.35
Concession carré des enfants 1m2		
15 ans	50.20	50.20
30 ans	101.35	101.35
Concession - colombarium - case de 2 urnes		
5 ans	112.00	112.00
10 ans	223.00	223.00
15 ans	335.00	335.00
30 ans	535.00	535.00
Concession - colombarium - case de 4 urnes		
5 ans	223.00	223.00
10 ans	446.00	446.00
15 ans	535.00	535.00
30 ans	1070.00	1 070.00
Produits de reprise : monuments funéraires		
Tombale	250.00	250.00
Semelle + tombale	300.00	300.00
Tombale + stèle	350.00	350.00
Semelle + tombale + stèle	400.00	400.00
Produits de reprise : caveaux case simple		
1 place	380.00	380.00
2 places	450.00	450.00
3 places	580.00	580.00
4 places	730.00	730.00
Produits de reprise : caveaux case double		
1 place	630.00	630.00
2 places	750.00	750.00
Journal municipal		
Abonnement annuel (expédition)	18.90	18.90
Encarts publicitaires - Entrepr plédranaise		
Parution mensuelle	68.00	68.00
Parution trimestrielle (3 parutions)	195.00	195.00
Parution annuelle (10 parutions)	574.00	574.00
Encarts publicitaires - Entrepr hors Plédran		
Parution mensuelle	78.00	78.00
Parution trimestrielle (3 parutions)	224.00	224.00
Parution annuelle (10 parutions)	660.80	660.80
Abonnement bibliothèque (hors Agglomération)		
Personne de moins de 18 ans	6.70	6.70
Adulte	9.10	9.10
Famille	17.00	17.00
Livre "De nos origines à nos jours"		
Non assujetti au taux d'augmentation annuelle	13.00	13.00
Marchés		
Droit de place, le mètre linéaire pour les étals inférieurs à 3 mètres	0.70	0.70
Droit de place, le mètre linéaire pour les étals de 3 à 9 mètres	2.40	2.40

Minibus/associations		
Location (prix au km) - délib 03/11/2009	0.10	0.10
Prestations de voirie (1)		
Fourniture et pose de bordures de trottoir (ml)	66.00	66.00
Réfection de trottoir en sable de carrière (m²)	8.80	8.80
Réfection de trottoir à l'émulsion en bicouche (m²)	24.30	24.30
Réfection de trottoir en béton bitumineux (m²)	27.30	27.30
Fourniture et pose de buses (diam 300 mm) + empierrement en grêlure 0/30, jusqu'à 6 ml	436.80	436.80
Plus-value par ml supplémentaire	48.75	48.75
Fourniture et pose de gargouille jusqu'à 2 ml	182.80	182.80
Plus-value par ml supplémentaire	56.80	56.80
Miroir de circulation		
Fourniture et pose	557.00	557.00
Elagage		
Forfait jusqu'aux dix premiers mètres linéaires	131.70	131.70
Le mètre linéaire supplémentaire	7.10	7.10
Autres tarifs		
Tarif photocopie NB par page A4	0.20	0.20
Tarif photocopie NB par page A3	0.40	0.40
Tarif photocopie couleur par page A4	0.50	0.50
Tarif photocopie couleur par page A3	1.00	1.00
Copie matrice ou plan cadastral	1.00	1.00
Duplication du PLU	50.00	50.00
Carte des chemins balisés	0.50	0.50
Gobelets écologiques Horizon (délib 11/09/2012)	1.00	1.00
Terrain de foot (forfait pour 2 heures) (délib du 18/12/12)	76.00	76.00
Vente de bois (les tarifs pourront être révisés en fonction des tarifs appliqués par l'ONF)		
Bois de chauffage façonné en 1 m	55 € ttc le stère	55 € ttc le stère
Bois de chauffage façonné en 2 m	44€ ttc le stère	44€ ttc le stère
Piquets Châtaigniers écorcés et époinçés	1.50€ ttc du mètre	1.50€ ttc du mètre
Demande exceptionnelle de poteaux de bouleaux en 2m60 diamètre 10/15cm	4.80 €ttc le poteau	4.80 €ttc le poteau

Décision : Le Conseil Municipal après en avoir délibéré adopte les tarifs ci-dessus pour l'année 2019.

Vote : à l'unanimité

Rapporteur : 2018 – 10 – FIN 3

AFFECTATION A LA SECTION D'INVESTISSEMENT DES BIENS MEUBLES DE FAIBLE VALEUR

L'instruction N° 92-132 M.O. du 23/10/2012 et l'arrêté du 26/10/2001 fixent à 500 € le seuil pour lequel les biens meubles sont comptabilisés en section d'investissement.

Au-dessous de ce seuil, les biens meubles sont imputés en section de fonctionnement, sauf délibération expresse de l'assemblée délibérante, considérant que l'acquisition revêt un caractère de durabilité et correspond à un accroissement du patrimoine communal.

Le Conseil Municipal est invité à délibérer sur l'affectation de certains matériels en section d'investissement :

SERVICES	QTE	NATURE DE L'INVESTISSEMENT	ART	BD/MANDAT	VALEUR
TECHNIQUES	46	Panneaux de signalisation	21578	15/273	194.58 €
	21	Rouleaux + fixations candélabres	21578	15/274	259.20 €
	3	Panneaux de signalisation routière	21578	42/635	102.35 €
	9	Panneaux lieux-dits	21578	57/846	126.00 €
	4	Panneaux signalisation routière	21578	57/847	150.04 €
	3	Panneaux aménagement du bois	21578	121/1536	180.00 €
	6	Panneaux travaux « Rue des Ecoles »	21578	128/1574	174.00 €
	4	Complément panneaux de signalisation	21578	242/2917	60.00 €
	23	Signalétique potelets	21578	242/2918	173.04 €
	1	Scie à onglet	2158	42/636	379.90 €
	1	Malaxeur électrique	2158	42/637	139.90 €
	1	Echelle trans. 2 plans	2158	112/1422	238.46 €
	2	Coffret 11 trepans + malette	2158	137/1744	217.55 €
	1	Coffret 11 trepans	2158	146/1861	183.55 €
	1	Kit cordeau traçage terrain foot	2158	1892305	237.60 €
	1	Pompe ECL FLOTEC	2158	225/2723	187.20 €
	1	Téléphone portable – Responsable service espace verts	2188	35/534	233.12 €
	1	Projecteur à détection solaire – Abri scolaire Ville Folle	2188	128/1576	153.70 €
	20	Matériel pour échauffement	2188	212/2580	225.50 €
CIMETIERE	1	Support granit	21316	112/1418	99.00 €
	1	Porte de colombarium	21316	112/1419	50.00 €
MAIRIE	1	Rollermousse pro 3 souris centrale + support avant- bras - Technique	2183	35/532	397.31 €
	1	Moniteur DRH	2183	35/533	228.80 €
	1	Certification réseau existant	2183	112/1424	342.00 €
	1	Calculatrice imprimante – Compta	2183	219/2662	107.88 €
	1	Ecran manuel – Salle de municipalité	2188	88/1200	210.73 €
	1	Aspirateur	2188	151/1913	334.18 €
	1	Adaptateur doseur lavage	2188	176/2186	336.00 €

		sur lave verres – Salle de pause			
	2	Packs connecteur BL 6 Chorus pro et PASSRAU	2188	255/2980	195.00 €
POLICE MUNICIPALE	1	VTT	2188	63/907	421.98 €
	1	Lampe stream	2188	70/1029	276.77 €
	1	Carte à puce PV électronique	2188	121/1541	46.80 €
ENFANCE JEUNESSE	1	Garderie 6/12 ans - Réfrigérateur	2188	57/849	349.00 €
ECOLE MATERNELLE	1	Chevalet 3 faces magnétiques	2184	176/2185	165.00 €
	1	Chevalet 3 faces magnétiques	2184	219/2664	165.00 €
	1	Bac à eau cascade	2188	176/2190	407.00 €
	12	Jeux	2188	189/2306	293.70 €
	1	Micro ondes	2188	242/2921	105.00 €
ECOLE DES COTEAUX	14	Casiers métalliques	2184	185/2274	205.97 €
	2	2 bancs sans dossier	2184	235/2833	157.51 €
	5	Sacs de couchage	2188	15/278	171.95 €
	1	Tableau triptyque blanc	2188	176/2191	423.31 €
	13	Socles pour violoncelles	2188	225/2726	207.00 €
ESPACE JEUNES	1	Imprimante	2183	15/275	120.97 €
	1	Onduleur	2183	15/276	119.00 €
SALLE HORIZON	5	Mange-debout + housses	2188	128/1575	305.85 €
	1	Conception-réalisation bâche salon des peintres	2188	212/2579	198.00 €
	1	Spilter/Booster	2188	255/2983	178.50 €
	1	Percolateur	2188	225/2725	180.48 €
SALLE OMNISPORTS	2	Radiateurs – Salle de danse	2188	159/2010	419.81 €
		TOTAL			10 835.19 €

Vote : à l'unanimité

Rapporteur : 2018 – 10 – FIN 4

AUTORISATION D'ENGAGEMENT DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT

Présentation :

Vu la loi N° 88.13 du 05 janvier 1988 et considérant qu'il peut être intéressant, pour des raisons d'opportunité, d'engager des travaux d'investissement avant le vote du budget primitif de l'année 2019.

Vu l'avis de la commission des finances réunie le 06 décembre 2018

Décision :

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, autorise Monsieur le Maire, à engager et mandater en tant que de besoin, des dépenses d'investissement, en dehors des restes à réaliser, dans la limite de 25% des crédits d'investissement de l'année précédente, pour tous types de travaux ou d'acquisitions.

Vote : à l'unanimité

Rapporteur : 2018 – 10 – FIN 5

CREANCES ETEINTES

Présentation :

Le Centre des finances publiques de Saint-Brieuc Banlieue, par courrier du 19 novembre 2018, sollicite l'émission de mandat relatif aux pertes sur créances irrécouvrables d'un montant de 386.22 € euros de créances éteintes pour les raisons suivantes :

- Effacement de dettes prononcé lors d'un jugement de rétablissement personnel sans liquidation judiciaire

Ce montant sera inscrit à l'article 6542 : Créances éteintes

Vu l'avis de la commission des finances réunie le 06 Décembre 2018

Décision :

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, décide de l'admission en non valeurs de titres pour un montant de 386.22 euros à l'article 6542.

Vote : à l'unanimité

Rapporteur : 2018 – 10 – FIN 6

DECISION MODIFICATIVE N°3

Il convient d'abonder en dépenses de fonctionnement à savoir l'article 6541 et l'article 6542 considérant les créances admises en non-valeur d'un montant de 11 720.14 € (seulement 5 000 € ont été budgétisés au BP 2018) et les créances éteintes d'un montant de 3 052.85 € (seulement 1 000 € ont été budgétisés au BP 2018)

Il est donc proposé de procéder à un ajustement budgétaire par décision modificative comme suit :

DEPENSES D'INVESTISSEMENT :

- ART 6541 – Créances admises en non-valeur : + 6 800 €
- ART 6542 – Créances éteintes : + 2 100 €
- ART 6748 – Autres subventions exceptionnelles : - 8 900 €

Considérant l'avis de la Commission Finances en date du 6 Décembre 2018

DECISION :

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré, décide de procéder à la décision modificative N° 3, telle que proposée ci-dessus.

Vote : à l'unanimité

Rapporteur : 2018 – 10 – URBA 1

ACQUISITION D'UNE PARCELLE – RUE DU CHALLENGE

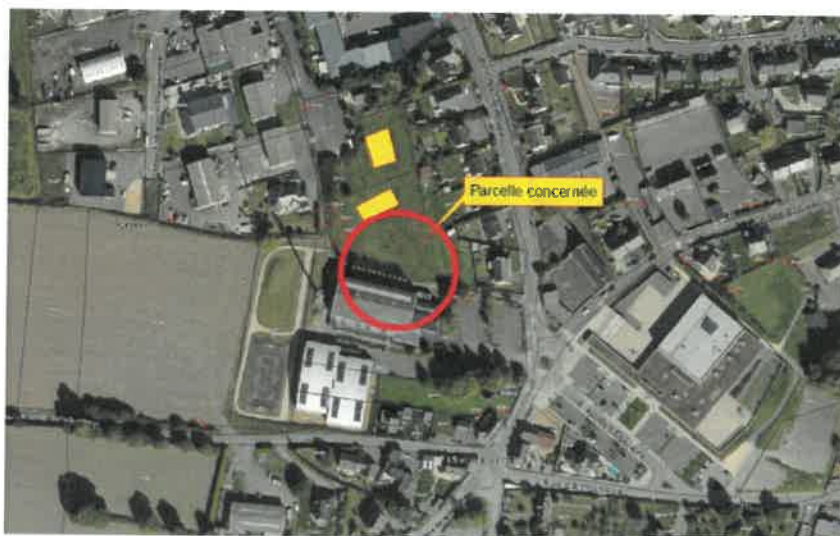
Axe 1 : Pour une qualité de vie à tous les âges

Objectif 3 : Avoir une gestion harmonieuse de l'espace communal et des règles d'urbanisme

Madame BANNIER expose au conseil que la commune souhaite acquérir environ 1330 m² de la parcelle H 2388, situé rue du Challenge, près de la salle omnisport.

Ce terrain se situe en zone UE (zone urbaine dédiée aux équipements) au Plan Local d'Urbanisme de la commune.

La commune n'a pas, à l'heure actuelle, de projet sur cette parcelle. Cependant l'emplacement à proximité des équipements publics est intéressant. Cette parcelle fera partie des réserves foncières communales.



Vu les échanges avec les consorts HERVE ;

VU l'accord de la commission urbanisme en date du 12 février 2018 ;

VU la promesse de vente signée par les Consorts HERVE et reçue en mairie le 20 novembre 2018 ;

LE CONSEIL MUNICIPAL

APRES EN AVOIR DELIBERE,

Décide de fixer le prix d'achat à 3 euros par mètre carré ;

Décide l'achat de la parcelle H 2388 à Monsieur HERVE au prix susvisé ;

Indique que les frais de bornage de la nouvelle surface cadastrale achetée seront à la charge de la collectivité ;

Autorise Monsieur le Maire à signer tous documents afférents au présent projet ;

Dit que les frais, droits et honoraires occasionnés par cette opération seront à la charge de la collectivité.

Vote : à l'unanimité

La séance est levée à 19h45.

Le Maire,

Stéphane BRIEND

